

# PRI in Person 2023 Side Event

## “Net Zero and Climate Resilience in Real Estate”

October 3rd, 2023 9:30 to 12:00

日本語は英語の後に続きます

As a PRI in Person 2023 side event, we are pleased to present a seminar titled "Net Zero and Climate Resilience in Real Estate". This event will focus on climate change issues in real estate and discuss topics from both Japanese/Asian and global perspectives, including: Net Zero in GRESB, utilization of CRREM, reducing embodied carbon through hybrid timber building, visualizing resilience in real estate, and what can be done to achieve Net Zero and climate resilience.

Date/ Time	<b>October 3rd, 2023</b> <b>9:30 to 12:00</b> (Doors open at 09:00, Web access at 09:20), Time zone: JST
Event Format	<b>On-site and Zoom Webinar</b> *Simultaneous English-Japanese interpretation will be provided throughout the seminar.
Venue	<b>Tokyo Convention Hall</b> (Tokyo Square Garden 5F, 3-1-1 Kyobashi, Chuo-ku, Tokyo)
Content	See below
Participation Fee	Free
Capacity	On-site: Around 100 people Online: 500 people
Registration	Please fill in the form below in English, and register your participation. URL: <a href="https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN_IIVl-RlxQ8qqTpHjTTEWMA">https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN_IIVl-RlxQ8qqTpHjTTEWMA</a> * The registration for on-site participation will be closed when the capacity is reached. The registration for online is open until the day of the event. * Networking opportunities will be provided during break at the venue. * A link to the presentation materials will be sent to those who have registered. * There will be no on-demand streaming after the event.
Organizers	CSR Design Green Investment Advisory, Co., Ltd. Principles for Financial Action for the 21st Century – Environmental Real Estate Working Group GRESB

[Contact]

- For information on how to register, please contact: Principles for Financial Action for the 21st Century (The Global Environmental Forum)  
e-mail: [wgregistration@pfa21.jp](mailto:wgregistration@pfa21.jp)
- For information on the event, please contact: CSR Design Green Investment Advisory, Co., Ltd.  
e-mail: [event@csr-design.com](mailto:event@csr-design.com)

## Event Program

9:35-9:40	<p><b>Opening remarks</b></p> <p>Kouki Inamura, Director, Environment and Economy Division, Minister's Secretariat, Ministry of the Environment, Japan</p>
Part 1	
9:40-10:05	<p><b>Discussion on net zero at GRESB</b></p> <p>Ruben Langbroek, Head of Asia Pacific, GRESB Calvin Lee Kwan, Head of Sustainability &amp; Risk Governance, Link REIT</p>
10:05-10:50	<p><b>Short presentations</b></p> <p><b>1) Decarbonization and utilization of CRREM</b> Hideki Kobayashi, General Manager, Management Unit, Sustainability Management and Promotion Department, Mitsubishi Estate Co., Ltd.</p> <p><b>2) Reducing embodied carbon through hybrid timber building</b> Izumi Koshibe, Managing Director, Sustainability Promotion Division, Mizuho Realty One Co., Ltd.</p> <p><b>3) Visualizing resilience in real estate</b> Mamoru Shimomichi, Executive Officer, General Manager of the Investment Management Planning, Nomura Real Estate Asset Management Co., Ltd.</p>
10:50-11:05	<p><b>Coffee break</b></p>
Part 2	
11:05-11:55	<p><b>Panel discussion: What can we do to achieve net zero and climate resilience? (Followed by Q&amp;A)</b></p> <p>Moderator: Ryuichi Horie, Co-Founder &amp; CEO, CSR Design Green Investment Advisory, Co., Ltd.</p> <p>Panelists: Masaki Hori, General Manager, Real Estate Investment Dept., The Dai-ichi Life Insurance Company, Limited Roxana Isaiu, Chief Product Officer, GRESB Calvin Lee Kwan, Link REIT Hideki Kobayashi, Mitsubishi Estate Co., Ltd. Mamoru Shimomichi, Nomura Real Estate Asset Management Co., Ltd.</p>
11:55-11:58	<p><b>Ending remarks:</b></p> <p>Simon Whistler, Head of Real Assets, PRI</p>

**Note:**

**- Program content, speakers, and times are subject to change.**

◆ Access:

**Tokyo Convention Hall**

Tokyo Square Garden 5F

3-1-1 Kyobashi, Chuo-ku, Tokyo 104-0031

5 min. walk from JR Tokyo Station

2 min. walk from Tokyo Metro Yurakucho Line Ginza Ichome Station

Directly connected to Tokyo Metro Ginza Line Kyobashi Station

6 min. walk from JR Yurakucho Station

2 min. walk from Toei Subway Asakusa Line Takaracho Station

[https://www.tokyo.conventionhall.jp/eng/data/access\\_map.pdf](https://www.tokyo.conventionhall.jp/eng/data/access_map.pdf)



# PRI in Person 2023 サイドイベント 「不動産におけるネットゼロと気候変動レジリエンス」

2023年10月3日（火）09:30～12:00

2023年度 PRI in Person サイドイベントとして、「不動産におけるネットゼロと気候変動レジリエンス」と題したセミナーを開催いたします。本イベントは、不動産における気候変動問題に焦点を当て、日本・アジアとグローバルの両方の視点から議論するものです。GRESBにおけるネットゼロ、CRREMの活用、木造ハイブリッド建築によるエンボディド・カーボンの削減、不動産におけるレジリエンスの可視化、ネットゼロの達成と気候レジリエンス強化を実現するために何ができるか、といったトピックについて議論する機会になれば幸いです。奮ってご参加賜りますよう謹んでご案内申し上げます。

開催日時	2023年10月3日（火）09:30～12:00（開場：会場 09:00、Web 09:20）
開催形式	会場及び Zoom による Webinar のハイブリッド形式 ※セミナー全体を通して英⇄日の同時通訳が入ります
会場	東京コンベンションホール（東京都中央区京橋三丁目1-1 東京スクエアガーデン5F）
内容	下記参照
参加費	無料
定員	会場：100名前後（予定） Web：500名（予定）
申込方法	申込 URL にてお申し込みください（英語でご記入下さいますようお願いいたします） URL: <a href="https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN_IIVI-RlxQ8qqTpHiTTEWMA">https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN_IIVI-RlxQ8qqTpHiTTEWMA</a> *会場参加は定員になり次第締め切らせて頂きます。Web参加のみ当日まで登録可能です。 *会場では休憩時間やセミナー前後にネットワーキング可能な場を設ける予定です。 *ご登録頂いた方には資料の URL を配布いたします。 *イベント後の録画配信はございません。
主催	CSR デザイン環境投資顧問株式会社 21世紀金融行動原則 環境不動産ワーキンググループ GRESB

## 【お問い合わせ先】

申込み方法に関するもの：21世紀金融行動原則 事務局（一財）地球・人間環境フォーラム内

e-mail: [wgregistration@pfa21.jp](mailto:wgregistration@pfa21.jp)

内容に関するもの：CSR デザイン環境投資顧問株式会社

e-mail: [event@csr-design.com](mailto:event@csr-design.com)

## アジェンダ

※敬称略

9:35-9:40	<b>開会挨拶</b> 稲村 晃希（環境省 大臣官房環境経済課 環境金融推進室長）
第1部	
9:40-10:05	<b>GRESBのネットゼロに関する議論</b> Ruben Langbroek, Head of Asia Pacific, GRESB Calvin Lee Kwan, Head of Sustainability & Risk Governance, Link REIT
10:05-10:50	<b>ショートプレゼンテーション</b> <b>1) 「脱炭素とCRREMの活用」</b> 小林 英樹（三菱地所株式会社 サステナビリティ推進部 マネジメントユニット 担当部長） <b>2) 「木造ハイブリッド建築によるエンボディド・カーボンの削減」</b> 越部 泉美（みずほリアルティ One 株式会社 サステナビリティ推進部 部長） <b>3) 「不動産におけるレジリエンスの可視化」</b> 下道 衛（野村不動産投資顧問株式会社 運用企画部長 執行役員）
10:50-11:05	<b>休憩・ネットワーキング</b>
第2部	
11:05-11:55	<b>パネルディスカッション</b> 「ネットゼロの達成と気候レジリエンス強化のために何ができるか？」※Q&Aセッションあり モデレーター： 堀江 隆一（CSRデザイン環境投資顧問株式会社 代表取締役社長） パネリスト： 堀 雅木（第一生命保険株式会社 不動産部長） Roxana Isaiu (GRESB, Chief Product Officer) Calvin Lee Kwan (Link REIT) 小林 英樹（三菱地所株式会社） 下道 衛（野村不動産投資顧問株式会社）
11:55-11:58	<b>閉会挨拶</b> Simon Whistler, Head of Real Assets, PRI

### ■ 注意事項

- プログラムの内容・講演者・時間等は変更になる場合がございます。



## ◆ アクセス

### 東京コンベンションホール & Hybrid スタジオ

〒104-0031 東京都中央区京橋三丁目 1-1 東京スクエアガーデン 5F

- JR「東京駅」八重洲南口 徒歩 5分
- JR「有楽町駅」京橋口 徒歩 6分
- 東京メトロ銀座線「京橋駅」3番出口 直結
- 東京メトロ有楽町線「銀座一丁目駅」7番出口 徒歩 2分
- 都営浅草線「宝町駅」A4出口 徒歩 2分

[https://www.tokyo.conventionhall.jp/eng/data/access\\_map.pdf](https://www.tokyo.conventionhall.jp/eng/data/access_map.pdf)

